

Кому ООО СК «Седьмой этаж»
(наименование застройщика)

(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для

660099, г. Красноярск,

юридических лиц), его почтовый индекс

ул. Обороны, д. 3В, офис 407.4

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на ввод объекта в эксплуатацию

Дата 22.09.2017 г.

№ 24-540101-05-2017

I Администрация города Уяра

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти

субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на ввод

объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 55 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает ввод в эксплуатацию ~~построенного, реконструированного объекта капитального строительства; линейного объекта; объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта; заверченного работами по сохранению объекта культурного наследия, при которых затрагивались конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта,~~

«5-ти этажный 55 квартирный жилой дом в г. Уяр».

(наименование объекта (этапа)

капитального строительства

в соответствии с проектной документацией, кадастровый номер объекта)

расположенного по адресу: Россия, Красноярский край, Уярский район, г. Уяр,

(адрес объекта капитального строительства в соответствии

ул. Уланова, 19 А.

с государственным адресным реестром с указанием реквизитов документов о присвоении, об изменении адреса)

на земельном участке (земельных участках) с кадастровым номером: 24:40:0250164:49

строительный адрес: Россия, Красноярский край, Уярский район, г. Уяр,

ул. Уланова, 19 А.

В отношении объекта капитального строительства выдано разрешение на строительство № 24-540101-21-2016, дата выдачи 20 июня 2016 г., орган, выдавший разрешение на строительство, Администрация города Уяра.

II. Сведения об объекте капитального строительства

Наименование показателя	Единица измерения	По проекту	Фактически
1. Общие показатели вводимого в эксплуатацию объекта			
Строительный объем - всего	куб. м	16809,14	16809,14
в том числе надземной части	куб. м	14383,82	14383,82
Общая площадь	кв. м	4585,7	4585,7
Площадь нежилых помещений	кв. м	417,2	417,2
Площадь встроенно-пристроенных помещений	кв. м	-	-
Количество зданий, сооружений	шт.	1	1
2. Объекты непроизводственного назначения			
2.1. Нежилые объекты (объекты здравоохранения, образования, культуры, отдыха, спорта и т.д.)			
Количество мест		-	-
Количество помещений		-	-
Вместимость		-	-
Количество этажей		-	-
в том числе подземных		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-
Материалы стен		-	-
Материалы перекрытий		-	-
Материалы кровли		-	-
Иные показатели		-	-
2.2. Объекты жилищного фонда			
Общая площадь жилых помещений (за исключением балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2733,1	2733,1
Общая площадь нежилых помещений, в том числе площадь общего имущества в многоквартирном доме	кв. м	1111,3	1111,3
Количество этажей	шт.	6	6
в том числе подземных		1(цокольный)	1(цокольный)

Количество секций	секций	этаж) 2	этаж) 2
Количество квартир/общая площадь, всего в том числе:	шт./кв. м	55/2733,1	55/2733,1
1-комнатные	шт./кв. м	25/866,6	25/866,6
2-комнатные	шт./кв. м	20/990,6	20/990,6
3-комнатные	шт./кв. м	10/875,9	10/875,9
4-комнатные	шт./кв. м	-	-
более чем 4-комнатные	шт./кв. м	-	-
Общая площадь жилых помещений (с учетом балконов, лоджий, веранд и террас)	кв. м	2793,3	2793,3
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		Монолитный железобетонны й ленточный	Монолитный железобетонны й
Материалы стен		Кирпичные, железобетонны е	Кирпичные, железобетонны е
Материалы перекрытий		Сборные железобетонны е плиты	железобетонны е
Материалы кровли		Лист хризотилцемент ный	Лист хризотилцемен тный
Иные показатели		-	-
3. Объекты производственного назначения			
Наименование объекта капитального строительства в соответствии с проектной документацией:			
Тип объекта		-	-
Мощность		-	-
Производительность		-	-
Сети и системы инженерно-технического обеспечения		-	-
Лифты	шт.	-	-
Эскалаторы	шт.	-	-
Инвалидные подъемники	шт.	-	-
Материалы фундаментов		-	-

Материалы стен		—	—
Материалы перекрытий		—	—
Материалы кровли		—	—
Иные показатели		—	—
4. Линейные объекты			
Категория (класс)		—	—
Протяженность		—	—
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения)		—	—
Диаметры и количество трубопроводов, характеристики материалов труб		—	—
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи		—	—
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность		—	—
Иные показатели.		—	—
5. Соответствие требованиям энергетической эффективности и требованиям оснащенности приборами учета используемых энергетических ресурсов			
Класс энергоэффективности здания		A+	A+
Удельный расход тепловой энергии на 1 кв. м площади	кВт * ч/м ²	—	—
Материалы утепления наружных ограждающих конструкций		Плиты пенополистирольные ППС 35-Р-Б ГОСТ 15588-2014	Плиты пенополистирольные ППС 35-Р-Б ГОСТ 15588-2014
Заполнение световых проемов		ПВХ	ПВХ

Разрешение на ввод объекта в эксплуатацию недействительно без технического плана от 19 сентября 2017 г.; кадастровый инженер Плешивцев Максим Андреевич; номер регистрации в государственном реестре лиц, осуществляющих кадастровую деятельность № 6384, сокращенное наименование юридического лица, если кадастровый инженер является работником юридического лица ООО «КБ».

Исполняющий обязанности
главы города

(должность уполномоченного
сотрудника органа, осуществляющего
выдачу разрешения на ввод объекта
эксплуатацию)



А.П. Винтер
(расшифровка подписи)



22 сентября 2017 г.